

Hausmeisterliche Tätigkeiten

Welche Ziele sollten Sie erreichen?

Alle Tätigkeiten rund um Haus und Garten werden mit geeigneten und technisch einwandfreien Arbeitsmitteln sicher ausgeführt.

Die Tätigkeiten sind so organisiert, dass sie zuverlässig und kompetent ausgeführt werden können.

Welche Anforderungen müssen Sie erfüllen?

Ermitteln Sie im Rahmen der Gefährdungsbeurteilung, ob die Tätigkeiten für Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sicher sind. Prüfen Sie auch, ob Arbeitsmittel wie Maschinen, Werkzeuge, Leitern eine Gefahrenquelle darstellen.

Allgemein

- Arbeiten werden nur von Personen ausgeführt, die entsprechend ihrer Ausbildung, Erfahrung und Unterweisung die in Auftrag gegebenen Arbeiten sicher ausführen können.
- Die Arbeitsmittel und Geräte – auch die von freiwilligen Helferinnen und Helfern mitgebrachten – sind geprüft und sicherheitstechnisch einwandfrei.
- Arbeitsbereiche in Verkehrswegen sind gekennzeichnet und abgesperrt.
- Erste-Hilfe-Material ist vorhanden und vollständig.
- Vor Alleinarbeit in entlegenen Gebäudeteilen, zum Beispiel im Keller oder auf dem Dachboden, werden andere davon informiert.
- Für Arbeiten im Außenbereich wird witterungsfeste Arbeitskleidung gestellt.
- Stellen Sie sicher, dass weder Kinder noch Jugendliche Zugang zu Arbeitsgeräten, Arbeitsstoffen und deren Lager haben. Kinder und Jugendliche, die bei Reparaturen helfen, müssen eingewiesen sein und beaufsichtigt werden.

Maschinen

- Personen, die mit Maschinen arbeiten, müssen in deren sichere Handhabung eingewiesen werden. Die Bedienungsanleitungen der Herstellerfirmen und die Betriebsanweisungen, sofern vorhanden, sind zu beachten.
- Persönliche Schutzausrüstung ist wichtig: Die Beschäftigten tragen Sicherheitsschuhe, bei Lärm Gehörschutzkapseln oder -stöpsel, bei Schleifarbeiten eine Schutzbrille.
- Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die an Maschinen arbeiten, tragen eng anliegende Kleidung und verzichten auf Handschuhe, damit sich die losen Bekleidungsstücke nicht in Maschinen verfangen können.
- Die Beschäftigten benutzen Schutzeinrichtungen, wie zum Beispiel einen Spaltkeil bei Handkreissägemaschinen und eine Schutzhaube am Schleifblock. Schutzeinrichtungen dürfen nicht abmontiert werden.
- Auch bei kurzen Unterbrechungen wird die Maschine ausgeschaltet.

Gartenarbeit

- nur Verlängerungskabel verwenden, die für Arbeiten im Freien geeignet sind (Typ H07RN-F) und die eine Zugentlastung besitzen; keine geflickten Leitungen verwenden
- Beim Rasenmäher sind der Prallschutz oder der Grasfangsack ordnungsgemäß angebracht.
- beim Arbeiten mit einer Heckenschere Sicherheitsschuhe und Schutzhandschuhe benutzen. Einklemmtes Schnittgut nur bei abgestelltem Motor entfernen
- Bei Arbeiten mit der Motorkettensäge tragen die Beschäftigten Schnittschutzhose und Sicherheitsstiefel, Helm mit Gesichts- und Gehörschutz und Schutzhandschuhe. Für kleinere Arbeiten (wie etwa Äste auf Brusthöhe kürzen) reicht es, wenn die Ausführenden unterwiesen sind. Größere Baumarbeiten gehören in die Hand von Fachleuten.

Materiallager

(siehe auch Sichere Seiten „Vorratsräume“)

- Das Materiallager wird regelmäßig aufgeräumt.
- Gefahrstoffe, wie etwa Benzin- oder Lösungsmittel, sind getrennt in einem Extra-Bereich gelagert.
- Die gelagerten Gefahrstoffe sind gekennzeichnet.
- Die Gefahrstoffe werden wegen der Verwechslungsgefahr nicht in Lebensmittelverpackungen aufbewahrt, wie zum Beispiel in Sprudelflaschen.

Leitern

- An Leitern ist deutlich und dauerhaft eine Betriebsanleitung angebracht.
- Anlegeleitern müssen gegen Abrutschen gesichert werden. Das geht zum Beispiel durch Metallspitzen oder rutschhemmende Füße aus Gummi. Den richtigen Anlegewinkel der Anlegeleiter beachten
- Defekte Leitern werden sofort aussortiert.

Wartung, Instandsetzung und Reinigung

- Arbeitsmittel, Anlagen und Geräte nur im spannungsfreien Zustand warten und instand setzen
- möglichst Reiniger ohne Gefahrstoffe einsetzen. Lässt sich der Einsatz von Gefahrstoffen nicht vermeiden, müssen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, entsprechend Betriebsanweisung und Sicherheitsdatenblatt, unterwiesen werden.
- für Ausbesserungs- und Anstricharbeiten möglichst gefahrstofffreie Arbeitsstoffe einsetzen. Lässt sich das nicht vermeiden, sind die Hinweise der Betriebsanweisung und des Sicherheitsdatenblattes zu berücksichtigen.

Winterdienst

- Für Arbeiten im Straßenverkehr tragen die Beschäftigten auffällige Warnkleidung und festes, rutsicheres Schuhwerk.
- Beim Umfüllen, Mischen und Ausstreuen von Salzen werden Korbschutzbrillen und Schutzhandschuhe aus Gummi oder Kunststoff mit langer Stulpe getragen. Das gilt auch für die Zubereitung von Salzlösungen aus Granulat.
- Das Ausstreuen von Hand möglichst in Windrichtung vornehmen.

